



NEUBAU EINES GEWERBEPROJEKTES IN TETTANG

NEUBAU EINES GEWERBEPROJEKTES MIT VERWALTUNGSTEIL (TGA)

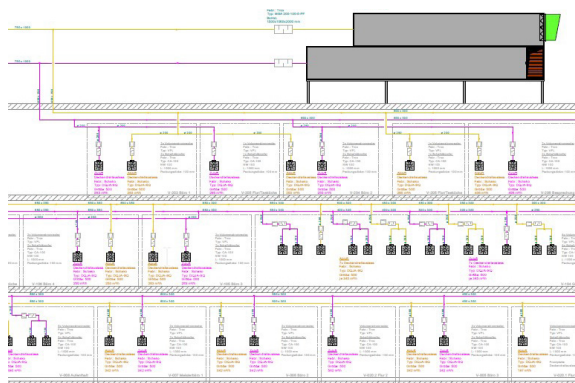
In Tettang wurde die Fachplanung TGA (technische Gebäudeausrüstung) für ein Gewerbeprojekt mit Produktionshalle und Büros durchgeführt.

DAS ZIEL

- ansprechende und funktionale Ausstattung auf dem Stand der Technik
- Ver- und Entsorgungsleitungen sowie Gebäudetechnik für alle Anlagenteile und Gebäude

DER ANSATZ

Umfassende Planung aller Gewerke der technischen Gebäudeausrüstung inkl. Elektrotechnik aus einer Hand.





DIE SCHLAUE LÖSUNG

Heizung und Kühlung:

Bürogebäude über Heiz- und Kühldecke beheizt bzw. gekühlt.

In der Produktionshalle wird über Lufterhitzer geheizt.

Warmwasserkesselanlage besteht aus einer Sole/Wasser-Wärmepumpe als Grundlast mit Wärme- und Kälte-Pufferspeicher sowie ein Gas-Brennwertkessel (400 kW) für die Spitzenlasten.

Lüftung:

Im Bürogebäude wird über ein kombiniertes Zu- und Abluftgerät mit Wärmerückgewinnung und Befeuchtung klimatisiert.

Elektro:

Kundeneigene Trafostation.

NSHV-Verteilung.

Einbindung der Heiz-/Kühldeckenregelung in KNX-System.

Detailgetreue Planung von Leerrohr- und Kanalinstallation in Sichtbetonwänden.

Erstellung einer KNX-Funktionsmatrix zur Veranschaulichung der Schalt- und Regelungsfunktionen.

DER LEISTUNGSUMFANG FÜR UMWELTTECHNIK BOJAHR

Planung, Berechnung und Ausschreibung der Gewerke:

- Heizung
- Lüftung
- Kühlung
- Sanitär
- Druckluft
- Elektro
- MSR

Produktionshalle mit einer Grundfläche von 1.900 m², einer Höhe von 9,10 m und ein dreigeschossiges Bürogebäude mit einer Grundfläche von 1.350 m².

DAS ERGEBNIS

Eine Planung, die die Infrastruktur für eine moderne Industrieanlage mit Verwaltungsgebäude bereitstellt.

